

Wunderschöne Villa in einer der besten Gegenden von Altea Golf.



Art: Villa

Referenz: C331

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 3 + 1

Fläche: 328 m<sup>2</sup>

Grundstück: 2070 m<sup>2</sup>

Verkauf

Preis: 1.980.000 €



Wunderschöne Villa mit Panoramablick auf die Bucht von Altea, Benidorm und die Berge, Zugang von der Straße mit einer Garage für 3 Fahrzeuge und viel Stauraum sowie ein Carport. Die Eingangsterrasse kann entweder mit Aufzug oder Treppen durch den Garten erreicht werden. Vorhanden ist ebenfalls ein draußen laufendes Schienen-Sessellift für Personen oder Lasten von der Straßenebene bis hinauf zur Eingangsterrasse. Das Erdgeschoss hat eine Eingangshalle, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche und Gästetoilette. Das Wohnzimmer ist offen bis zur ersten Etage mit einem großen Panorama-Glasfront und Zugang zur Terrasse mit beheiztem Infinity Pool, Außenküche und Sauna. In der ersten Etage, offen zum Wohnzimmer mit von dort sichtbarer Bibliothek, befindet sich das Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer und Ankleideraum, ein zweites en-suite Schlafzimmer sowie eine Waschküche mit Terrasse. Beide Schlafzimmer haben eigene Terrassen mit Südblick über den Golfplatz zum Meer. In der zweiten Etage befindet sich ein großes en-suite Schlafzimmer mit offenem Wohnzimmer und eine nach Süden ausgerichteten Dachterrasse. Ein Aufzug im Haus verbindet das Erdgeschoss mit den beiden weiteren Stockwerken. Ausgezeichnete Qualitäten, Gaszentralheizung, zentrale Klimaanlage, Südlage. Das 2.070 m<sup>2</sup> große Grundstück ist aufgespilt in ein 990 m<sup>2</sup> großes Grundstück, auf dem sich die Villa befindet, sowie ein weiteres unabhängiges (als Garten terrassiertes) angrenzendes 1.080 m<sup>2</sup> großes Baugrundstück mit