Modernes Haus in unschlagbarer Lage mit Meer- und Bergblick in Calpe

Art: Villa

Referenz: C316

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 4 + 2

Fläche: 355 m2

Grundstück: 800 m2

Verkauf

Preis: 1.575.000 €

Dieses aus edlen Materialien erbaute, 355 m² große Anwesen auf einem komplett eingezäunten 800 m² großen Grundstück erstreckt sich über 3 Etagen und verfügt über 4 Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad, zwei davon mit Terrasse. Sehr helle, große offene Küche komplett ausgestattet mit Kochinsel, Frühstückstheke und allen Geräten der Marke „Siemens“. Geräumiges Wohnzimmer mit großen Fenstern. Durch die Schiebefenster gelangt man auf die Terrasse mit Holzpergola mit Außenküche, direktem Zugang zum Salzwasserpool mit Außendusche und Vorinstallation für Heizung. Es bietet außerdem eine Garage für 3 Fahrzeuge mit automatischen Türen, 2 Technikräume mit zusätzlichen Lagermöglichkeiten. Die gesamte Villa wird mit Fußbodenheizung, Doppelverglasung und Solarfilter der Marke „Cortizo“, Moskitonetzen in allen Schlafzimmern, automatischen Jalousien, teils geteilter und teils integrierter Klimaanlage, Alarmanlage sowie Innen- und Außenbeleuchtung mit Sensoren ausgestattet. Der Garten mit mediterranen Pflanzen und automatischer Bewässerung für mehr Komfort. Es gibt einen Wassertank zum Sammeln von Regenwasser und einen Wassertank für die Trinkwasserversorgung. Das Haus verfügt über eine Vorinstallation für einen Aufzug. Das Anwesen ist vollständig aus „Ytong“-Betonsteinen gebaut, wodurch Sie eine perfekte Akustik genießen können