DESIGNERVILLA MIT SPEKTAKULÄREM MEERBLICK



Art: Villa

Referenz: C301

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 3 + 2

Fläche: 360 m2

Grundstück: 1050 m2

Verkauf

Preis: 1.750.000 €







Die Villa Esmeralda ist eine dreistöckige Designervilla in Altea. Sie bietet einen atemberaubenden, unverbauten Blick auf das Meer und die Berge. Durch das 6 Meter breite Garagentor gelangen Sie direkt in Ihr Zuhause. Ein luxuriöser, effizienter Aufzug für acht Personen bringt Sie bequem in die drei Etagen, während Sie die herrliche Aussicht durch das Panoramafenster in der Kabine genießen.Im ersten Stock stehen Ihnen 40 Quadratmeter Fläche zur Verfügung, die sich ideal als separates Apartment, Fitnessraum oder zusätzliche Suite eignen.Das dritte Obergeschoss bietet einen großzügigen, 80 m² großen offenen Wohnbereich mit einer Designerküche von Porcelanosa, einem Wohnzimmer und einem Essbereich. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie direkt in das Hauptschlafzimmer sowie auf die 150 m² große Hauptterrasse mit Infinity-Pool. Die Küche bietet zudem Zugang zur Küchenterrasse und einer Treppe, die zum Dachsolarium und dem restlichen Garten führt.Diese Villa verfügt über Fußbodenheizung im gesamten Haus und individuell regulierbare Klimaanlagen für jeden Raum, die von einer hocheffizienten Daikin-Luft-Wasser-Wärmepumpe betrieben werden.Mit dem Jung KNX Smart-Home-System bleiben Sie von überall mit Ihrem Zuhause verbunden. zweiten Stock befinden sich die Eingangshalle, zwei vollwertige Suiten mit jeweils eigener Terrasse, ein Gäste-WC mit Waschküche sowie eine Innentreppe, die in den dritten Stock führt.