

**Villenhaus, aufgeteilt in zwei separate
Wohnungen, in El Albir.**



Art: Villa

Referenz: C308

Schlafzimmer: 5

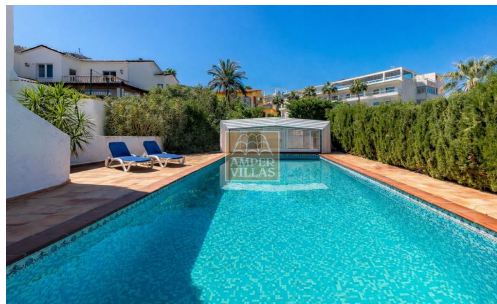
Badezimmer: 4

Fläche: 299 m²

Grundstück: 372 m²

Verkauf

Preis: 795.000 €



Eine außergewöhnliche Immobilie mit einer bebauten Fläche von 300 m², einer Nutzfläche von 260 m² und einem 375 m² großen Grundstück, gelegen in einer der attraktivsten Straßen von El Albir. Die Nähe zum Strand und zu allen Dienstleistungen, Restaurants und Freizeitangeboten macht es zu einer idealen Wahl sowohl als Hauptwohnsitz als auch für längere Aufenthalte am Mittelmeer. Das Haus wurde so konzipiert, dass es Geräumigkeit, Helligkeit und Unabhängigkeit bietet, und eignet sich perfekt für zwei Familien, die sich das gleiche Anwesen teilen möchten, ohne auf ihre Privatsphäre verzichten zu müssen. Hervorzuheben ist der angenehme, beheizte und überdachte Pool, der das ganze Jahr über genutzt werden kann. Die Immobilie erstreckt sich über zwei völlig unabhängige Etagen:
Erdgeschoss: Zwei geräumige Wohnzimmer mit viel Tageslicht, separates Esszimmer, drei großzügige Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ausgestattete Küche mit Loggia und private Garage
Obergeschoss: Helles Wohnzimmer, Esszimmer, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Küche mit Essbereich, zwei offene Terrassen, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen
Perfekt sowohl als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als Immobilieninvestition an der Costa Blanca.

2016 © Amper Villas S.L. C/ Callosa, nº 78 Bajo, Altea La Vella (Alicante) Spain

(+34) 620 470 641 | (+34) 96 584 80 00

info@ampervillas.com | rental@ampervillas.com | sales@ampervillas.com