

Elegante einstöckige Villa mit privatem Pool in Calpe



Art: Villa

Referenz: M003

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Fläche: 271 m²

Grundstück: 796 m²

Verkauf

Preis: 799.000 €



Sehr gepflegte freistehende Villa in der begehrten Wohngegend Cometa-Carrió in Calpe, auf einem großzügigen Grundstück von 796 m² mit ca. 270 m² bebauter Fläche. Die Immobilie verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer, die alle bequem auf einer Ebene angeordnet sind und somit komfortables und praktisches Wohnen ermöglichen. Der helle Wohn- und Essbereich öffnet sich direkt zu den Terrassen. Die voll ausgestattete Küche, Klimaanlage und Gas-Fußbodenheizung im gesamten Haus sorgen das ganze Jahr über für angenehmen Wohnkomfort. Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen gehören elektrische Rollläden im gesamten Haus sowie ein direkter Zugang zur Terrasse von zwei Schlafzimmern und dem Wohnzimmer. Die großzügige Terrasse ist mit eleganten Glasfronten versehen, die vollständig geöffnet werden können und so einen vielseitig nutzbaren Innen- und Außenbereich schaffen. Im Außenbereich erwarten Sie ein privater Swimmingpool mit integrierter Beleuchtung und Wasserfall, sonnige Terrassen, ein überdachter Sitzbereich, eine stilvoll gestaltete Terrasse sowie ein eigener Grill- und Außenkochbereich — ideal zum Entspannen und für gesellige Abende mit Familie und Freunden. Zur Immobilie gehören außerdem eine überdachte Garage und Parkmöglichkeiten für bis zu vier Fahrzeuge. Die Villa befindet sich in einer ruhigen Wohngegend mit hoher internationaler Nachfrage und nur wenige Autominuten von den Stränden La Fossa und Playa del Levante, Supermärkten, Restaurants und dem Zentrum.