

**Jolie villa avec de superbes terrasses  
et piscine à La Nucia.**



**Type: Villa**

**Référence: C300**

**Chambres à coucher: 4**

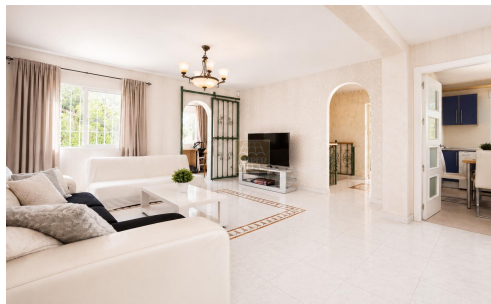
**Salles de bain: 3**

**Surface: 200 m<sup>2</sup>**

**Parcelle: 1270 m<sup>2</sup>**

**Vente Logement**

**Prix: 549.000 €**



**Magnifique villa individuelle de 200 m<sup>2</sup> construite sur un superbe terrain de 1 270 m<sup>2</sup>, située dans un quartier résidentiel calme de La Nucia. Son excellente orientation sud garantit un ensoleillement naturel tout au long de la journée. Répartie sur deux étages, la propriété offre des espaces de vie spacieux et confortables. Elle comprend 4 chambres à coucher, 3 salles de bains complètes, un salon-salle à manger accueillant et un agencement fonctionnel alliant confort et praticité. Elle est également équipée de placards intégrés et de la climatisation, et se trouve en bon état, prête à emménager. L'espace extérieur est l'un des principaux atouts de la propriété. Le vaste terrain dispose d'un jardin impeccablement entretenu, de plusieurs terrasses et d'une superbe piscine privée, créant ainsi le cadre idéal pour profiter du soleil, organiser des réunions en plein air ou simplement se détendre en toute tranquillité. Traduit avec DeepL.com (version gratuite)**