

**Villa divisée en deux logements indépendants à El Albir.**



**Type: Villa**

**Référence: C308**

**Chambres à coucher: 5**

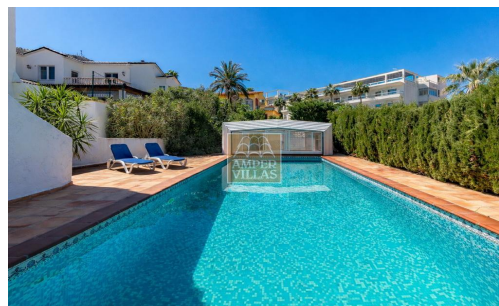
**Salles de bain: 4**

**Surface: 299 m<sup>2</sup>**

**Parcelle: 372 m<sup>2</sup>**

**Vente Logement**

**Prix: 795.000 €**



**Superbe maison d'une superficie construite de 300 m<sup>2</sup>, d'une surface habitable de 260 m<sup>2</sup> et d'un terrain de 375 m<sup>2</sup>, située dans l'un des quartiers les plus attrayantes d'El Albir. Sa proximité avec la plage et tous les services, restaurants et lieux de loisirs en fait un choix idéal tant pour une résidence principale que pour profiter de longs séjours au bord de la Méditerranée. La maison a été conçue pour offrir espace, luminosité et indépendance, ce qui la rend parfaite pour deux familles souhaitant partager le même bien sans renoncer à leur intimité. Elle se distingue par son agréable piscine chauffée et couverte, qui permet de l'utiliser toute l'année. La propriété est répartie sur deux étages entièrement indépendants**

**:Rez-de-chaussée : deux grands salons baignés de lumière naturelle, une salle à manger indépendante, trois chambres à coucher, deux salles de bains complètes, une cuisine équipée avec une loggia et un garage privé**  
**Étage supérieur : salon lumineux, salle à manger, deux chambres à coucher, deux salles de bains complètes, cuisine, deux terrasses ouvertes idéales pour profiter du climat méditerranéen**  
**Idéale aussi bien comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement immobilier sur la Costa Blanca, Vella (Alicante) Spain**

(+34) 620 470 641 | (+34) 96 584 80 00

info@ampervillas.com | rental@ampervillas.com | sales@ampervillas.com