

Villa exclusive, offrant privacité et cadre naturel.



Type: Villa

Référence: C309

Chambres à coucher: 3

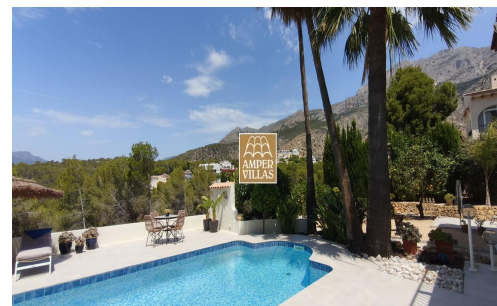
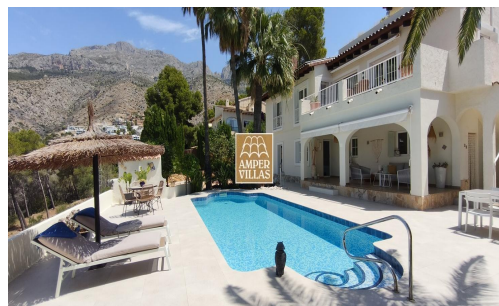
Salles de bain: 2 + 1

Surface: 212 m2

Parcelle: 840 m2

Vente Logement

Prix: 725.000 €



Une magnifique maison située au bout d'une impasse, un emplacement privilégié qui garantit tranquillité et privacité, avec une vue imprenable sur les montagnes. La maison se distingue par ses vastes espaces intérieurs et comprend, au rez-de-chaussée, un hall d'entrée lumineux, un salon-salle à manger avec cheminée, une grande cuisine entièrement équipée avec un cellier pratique, tous deux donnant directement sur une grande terrasse découverte, la chambre à coucher principale avec dressing et salle de bains attenante, ainsi qu'un WC pour les invités. À l'étage supérieur se trouvent un bureau et une grande terrasse solarium. À l'étage inférieur se trouvent un vaste studio d'invités avec sa salle de bains attenante, une pièce séparée avec sauna, une terrasse couverte et une cuisine d'été. À l'extérieur, un magnifique jardin soigneusement aménagé crée différents espaces dédiés aux loisirs et à la détente. La spectaculaire piscine chauffée à l'eau salée permet de profiter de la baignade pendant toute l'année. Plusieurs terrasses ensoleillées invitent à contempler les magnifiques vues panoramiques sur les montagnes et à profiter d'agréables moments en plein air. Conçue pour offrir efficacité énergétique et bien-être, la propriété est équipée de panneaux solaires, de la climatisation et du chauffage au gaz, alliant durabilité, confort et économies d'énergie. Idéale pour ceux qui recherchent une qualité de vie, la tranquillité et un lieu privilégié avec la nature sans renoncer à tout le confort.