

## Appartement exclusif en première ligne de mer à Cap Negret, Altea



**Type:** Appartement / Bungalow

**Référence:** A307

**Chambres à coucher:** 2

**Salles de bain:** 2

**Surface:** 130 m2

**Vente Logement**

**Prix:** 799.000 €



Découvrez ce superbe appartement situé dans l'un des quartiers les plus prisés d'Altea, Cap Negret, en première ligne de mer et avec un accès direct à la plage. Un logement unique qui allie espace, design contemporain et emplacement exceptionnel face à la Méditerranée. La propriété offre une surface construite de 130 m<sup>2</sup>, dont une magnifique terrasse de 24 m<sup>2</sup> orientée vers la mer, idéale pour profiter d'une vue imprenable, se détendre dans un salon confortable ou partager des repas en plein air. Initialement agencé en trois chambres, le logement a été réaménagé pour créer un vaste salon-salle à manger lumineux, en intégrant l'une des chambres et offrant ainsi un espace de vie exceptionnel. Elle dispose actuellement de deux grandes chambres, toutes deux dotées de placards encastrés et d'une salle de bains attenante, offrant un maximum de confort et d'intimité. L'élégante cuisine design, entièrement équipée, est dotée d'un comptoir pratique qui s'intègre parfaitement à l'espace de vie, créant ainsi une ambiance moderne et fonctionnelle. Parmi ses atouts, on retiendra la climatisation, le chauffage central et le parquet, qui apportent chaleur et confort tout au long de l'année. Le logement comprend également deux places de parking et un débarras, un atout difficile à trouver dans cet emplacement. Ce complexe résidentiel exclusif offre d'excellentes parties communes avec une piscine extérieure, une piscine intérieure et un accès direct à la plage, permettant de profiter du style