

**Villa, in goede staat van onderhoud, in  
de Sierra van Altea..**



**Type: Villa**

**Referentie: C314**

**Slaapkamers: 3**

**Badkamers: 2**

**Oppervlakte: 117 m<sup>2</sup>**

**Perceel: 1305 m<sup>2</sup>**

**verkoop**

**Prijs: 545.000 €**



**Ontdek uw eigen oase in deze prachtige villa van 117,84 m<sup>2</sup>, gebouwd in 2005 op een perceel van 1300 m<sup>2</sup>, met nog eens 117,84 m<sup>2</sup> bouwruimte. Gelegen in de rustigste en meest aantrekkelijke wijk van Altea, op ongeveer 300 m van de golfbanen, biedt deze woning de perfecte combinatie van comfort en elegantie. Het beschikt over een entree met automatische poort en een eigen parkeerplaats voor drie auto's. Het huis bestaat uit een hal, drie slaapkamers en twee badkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, een overdekt terras, een privézweembad, een alarmsysteem, airconditioning en verwarming via een warmtepomp. De bebouwde en gemeubileerde oppervlakte van de begane grond bedraagt 117,84 m<sup>2</sup>, terwijl de volledig onafhankelijke benedenverdieping, met dezelfde oppervlakte, op hetzelfde niveau als het zwembad, nog gebouwd moet worden, maar wij verstrekken de volledige bouwtekeningen van het project. Een van de sterke punten van de villa, die volledig omgeven is door groen, is de privacy en rust. De villa wordt volledig gemeubileerd verkocht.**