

## Moderne villa met 3 slaapkamers en privézwembad in Polop



Type: Villa

Referentie: M015

Slaapkamers: 3

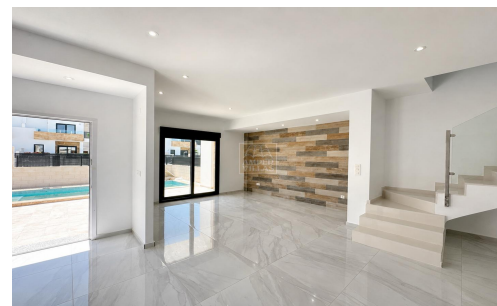
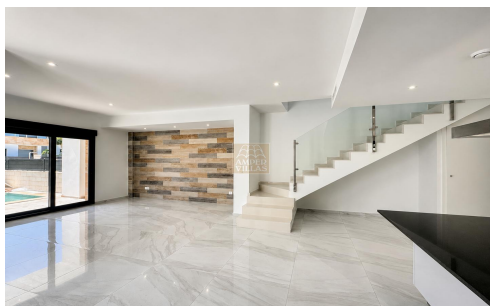
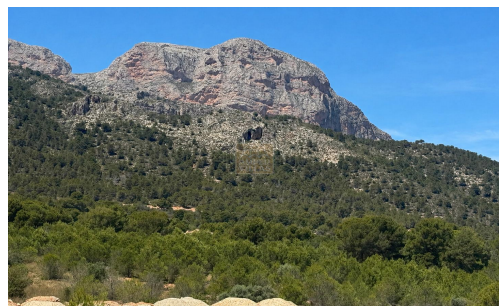
Badkamers: 3

Oppervlakte: 150 m<sup>2</sup>

Perceel: 203 m<sup>2</sup>

verkoop

Prijs: 450.000 €



Deze moderne villa biedt een praktische combinatie van eigentijds design, een eigen buitenruimte en energiezuinige voorzieningen, waardoor de woning ideaal is als permanente woning, vakantiehuis of investering. De begane grond beschikt over een lichte open woon- en eetruimte met een moderne, volledig uitgeruste keuken en directe toegang tot de buitenruimtes. Op deze verdieping bevinden zich tevens een slaapkamer en een badkamer. Op de bovenverdieping zijn nog twee slaapkamers en twee badkamers, evenals een ruim privéterras. Buiten beschikt de woning over een privézwembad met douche, terrassen om buiten te eten en te ontspannen, aangelegde buitenruimtes en privéparkeergelegenheid. De ligging zoals weergegeven op het perceelplan bevindt zich in een gevestigde woonwijk, dicht bij lokale voorzieningen. De villa staat op een privéperceel van 203 m<sup>2</sup> en beschikt over 124 m<sup>2</sup> bebouwde woonoppervlakte, aangevuld met 26 m<sup>2</sup> terrassen, goed voor een totale oppervlakte van 150 m<sup>2</sup>. De woning is verdeeld over twee verdiepingen en beschikt over 3 slaapkamers en 3 badkamers. De villa beschikt over een uitgebreide specificatie, ontworpen voor comfortabel wonen gedurende het hele jaar, waaronder: Privaatzwembad met douche Volledig uitgeruste keuken met apparatuur Mitsubishi airconditioning met warmte/koude uitwisseling (via kanalen) Vloerverwarming door de hele woning Volledig uitgeruste badkamers met badkamermeubels en douchewanden Elektrische